

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ЗАШТИТУ И СПАСАВАЊЕ

Одсек за заштиту и спасавање у Панчеву

06/19 Број : 217-10640/ 18-1

Датум : 18.06.2018. године

ПА Н Ч Е В О

Ј/Е

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПА Н Ч Е В О

БРОЈ: 01-1020/2017-2/1

ДАТУМ: 21-08-2018

ЈП «УРБАНИЗАМ» ПА Н Ч Е В О

ул. Карађорђева бр. 4

ВЕЗА : Ваш захтев бр. 01-1020/2017-1/2 од 25.07.2018. године, заведен у Одељењу за ванредне ситуације у Панчеву дана 30.07.2018. год.

ПРЕДМЕТ : Достава услова заштите од пожара за потребе израде Плана детаљне регулације проширене мисе са гробљем (Целина 3) у Панчеву..

У вези Вашег захтева горњи број којим тражите да Вам доставимо техничке услове заштите од пожара за потребе израде Плана детаљне регулације насеља «Тесла» у Панчеву, а након увида у Ваш захтев бр. 01-1020/2017-1/2 од 25.07.2018. године, заведен у Одељењу за ванредне ситуације у Панчеву дана 30.07.2018. год са графичким прилогом, а у складу са чл. 29 Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15), дајемо следеће мишљење:

Приликом израде измена и допуна Плана детаљне регулације насеља «Тесла» у Панчеву, потребно је поред услова прописаних посебним законом којим се уређује област градње и уређења простора, придржавати се одредби чл. 29 Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15), односно потребно је утврдити:

1.Изворишта снабдевања водом, капацитете градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара за објекте који се планирају градити на овој територији, а према одредбама Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара («Сл. гласник РС бр.3/2018);

2.Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и јавне објекте и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;

3.Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта са ширином путева која омогућава приступ ватрогасним возилима до сваког објекта и њихово маневрисање за време гашења пожара а према одредбама Правилника за о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара («Сл. лист СРЈ» бр. 8/95);

4.Безбедносне појасеве између објекта којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објекта и њихово пожарно одвајање и

5.Могућност евакуације и спасавање људи.

-Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09 , 20/15)

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима («Сл. гласник РС» бр. 54/15)
- Потребно је предвидети извођење хидрантске мреже, сходно одредбама Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара («Сл. гласник РС бр.3/2018»), а у зависности од површине и намене објеката који се планира градити.Сходно захтевима и потребама за извођење хидрантске мреже за гашење пожара неопходно је обезбедити и одговарајуће прикључке на водоводној мрежи;
- У објектима који се планирају градити потребно предвидети довољну количину средстава за гашење пожара, односно одредити број и врсту апарата за гашење почетних пожара, сходно одредбама Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15), техничким прописима и препорукама донетих на основу њега;
- Електричну инсталацију у објектима пројектовати и извести у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона («Сл. лист СФРЈ» бр. 53/88 и 54/88 и «Сл. лист СРЈ» бр. 28/95) и одговарајућим стандардима.Обавезно предвидети извођење сигурносне расвете која ће се користити приликом евакуације људи из објеката;
- Потребу пројектовања и извођења громобранске инсталације за заштиту објеката од атмосферског пражњења, извршити на основу прорачунатог нивоа заштите и урадити у складу са Законом о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15), чл. 7 Правилника о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења («Сл. лист СРЈ» бр. 11/96) и важећих српских стандарда;
- Системе вентилације и климатизације у објектима предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију («Сл. лист СФРЈ» бр. 87/93 и Сл. гласник РС» бр. 118/14);
- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару («Сл. лист СФРЈ» бр. 45/85),
- Унутрашњу гасну инсталацију у објектима извести у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара («Сл. гласник РС» бр. 86/2015),
- Потребу пројектовања стабилне инсталације за откривање и дојаву пожара и стабилне инсталације за гашење пожара, одредити према чл. 42 Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15),
- Обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...), сходно SRPS U.J1 240,
- Предвидети употребу материјала и опреме за које се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених института за издавање атеста а у складу са тренутно важећим прописима из ове области;
- Такође одредбе чл. 30 Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС» бр. 111/09, 20/15), дају могућност да се у недостатку позитивних прописа у Републици Србији могу прихватити доказивања испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима, као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени,
- Применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству («Сл. лист СФРЈ» бр. 21/90);
- Обезбедити сигурну евакуацију људи употребом негоривих материјала (JUS U.J1 050) у обради ентеријера и избором конструкције одговарајуће отпорности на пожар, као и постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања;
- Уколико се предвиђа фазна изградња објекта, обезбедити да свака фаза представља техничко-економску целину и да се може самостално користити, при чему је потребно да се за сваку фазу изградње прибави сагласност на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара,

-Такође је потребно обезбедити одговарајући приступни пут за ватрогасна возила у случају гашења пожара, са одговарајућим карактеристикама, у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара («Сл. лист СРЈ» бр. 8/95).

Пре издавања локацијских услова потребно је од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, узимајући у обзир специфичност објекта.

Пре издавања локацијских услова потребно је од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити и посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање објекта са запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима у складу са одредбама чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (Сл. гласник РС» бр. 54/15) и одредбама чл. 16 став 1 Уредбе о локацијским условима («Сл. гласник РС» бр. 35/15 и 114/15) уколико је планирано прикључење објекта на дистрибутивну гасну мрежу или уколико се планира складиштење и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе сходно чл. 18 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 50/16 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

политички саветник

Невад Калипиш



